

Ancrer sa programmation urbaine dans l'opérationnalité

Objectif

Etre capable de définir les leviers clés pour maîtriser le passage de la programmation à l'opérationnel

Prérequis et publics visés

Avoir déjà exercé dans le domaine du foncier, de l'aménagement, de l'urbanisme, de l'immobilier, du logement, de l'architecture, de l'ingénierie, et de la construction.

Tout professionnel du foncier, de l'aménagement, de l'urbanisme, de l'immobilier, du logement, de l'architecture, de l'ingénierie et de la construction.

Programme

La démarche de projet implique une approche fine et spécifique d'un point de vue programmatique pour faire face aux complexités de mise en œuvre, aux impacts financiers, et au jeu des acteurs. La formation vise à apporter la méthodologie et les outils afin que le projet final soit en conformité avec le projet initial. Grâce à cette formation, vous saurez identifier les leviers-clés pour le passage de la programmation à l'opérationnel.

JOUR 1

- Construire une stratégie programmatique pérenne, mode d'emploi :
- ◆ *Une nouvelle offre de logements, d'activités, pour qui ? Pourquoi et comment ?*
- ◆ *Des équipements pour quels besoins et où ?*
- ◆ *Mise en situation en contexte petite ville de demain et face aux attentes du ZAN (Zéro Artificialisation Nette)*
- ◆ *Quelle place pour la concertation ?*
- Faire atterrir la programmation : *interroger les marchés, une offre pour qui, pourquoi et comment ?*
- ◆ *Interroger les marchés et flécher les produits adéquats*
- ◆ *Rassembler les acteurs et construire opérationnellement et financièrement le projet*
- ◆ *Quels outils pour le financement des équipements ?*

JOUR 2

→ Objets programmatiques particuliers : *des projets mixtes et complexes, oui mais comment ?*

◆ *Exemple 1 : intégrer des équipements de rayonnement intercommunal (ex. médiathèque) dans le cadre de la démarche Petites Villes de Demain, avec quels leviers ?*

→ Urbanisme négocié : *voyage au coeur du montage, modalités d'intervention des différents acteurs publics, parapublics et privés*

◆ *Exemple 2 : opération mixte avec stationnement public et privé, quels montages et quelle gestion pour les collectivités ?*

Formations complémentaires :

- Produire la ville avec l'habitant / l'usager
- Manager une expérience urbaine
- Urbanisme transitoire : quels montages économiques et juridiques ?
- Introduction au projet urbain, les clés pour revitaliser les villes petites et moyennes (concevoir, piloter, concerter, faire advenir)

Cette formation vous offre l'accès au pack "Activer la ville"

Moyens & supports pédagogiques

- ▶ La formation sera adaptée en fonction des connaissances des stagiaires et de leurs attentes formulées par la fiche de recueil.
- ▶ La convocation est envoyée avant la formation par mail.
- ▶ La pédagogie et la documentation pédagogique seront adaptées en fonction des connaissances et des attentes formulées par les stagiaires.
- ▶ La documentation pédagogique est envoyée avant la formation par mail. Il est demandé aux stagiaires de l'avoir avec eux lors de la formation.
- ▶ Si la formation est en présentiel, le stagiaire devra signer une feuille d'émargement.
- ▶ Si la formation est en distanciel, le formateur valide la présence du stagiaire sur la plateforme numérique.
- ▶ La formation commence par un tour de table de présentation des stagiaires.
- ▶ Durant la formation, plusieurs outils pédagogiques pourront être mobilisés tels que des exercices, cas pratiques, quizz, questions/réponses ou jeux de rôle.
- ▶ Des éventuels documents complémentaires pourront être envoyés à posteriori le cas échéant.

Modalités d'évaluation & suivi

- ▶ Une évaluation des compétences, sous forme de quiz sera soumis aux stagiaires, afin d'évaluer leur atteinte des objectifs de la formation
- ▶ Un questionnaire de satisfaction et d'auto-évaluation sera à compléter par les stagiaires en ligne.
- ▶ Une attestation de présence sera envoyée à l'entreprise dans les jours suivant la formation.
- ▶ Une attestation de fin de formation sera envoyée aux stagiaires dans les jours suivant la formation.

Modalités pédagogiques

La formation prévoit des alternances entre l'apport théorique et des cas concrets/exercices

Modalités & délais d'accès

Vous êtes intéressés par une formation ? Vous avez une demande d'Intra ?

Vous pouvez nous contacter (Téléphone : 01 83 64 04 59 / Mail : isabelle.bianchi@cadredeville.com) pour vérifier s'il reste de la place disponible et si vous avez bien les pré-requis nécessaires cette formation. Vous pouvez télécharger la convention de formation et nous l'envoyer complétée par mail. Vous pouvez vous

inscrire - sous réserve de places disponibles - jusqu'à 5 jours ouvrés avant la session de formation. Une réponse vous sera communiquée dans les 24h.

Accessibilités :

Les lieux de formation sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Pour toute autre demande spécifique liée au handicap d'un potentiel stagiaire, merci de contacter Nathalie AUBURTIN – nathalie.auburtin@cadredeville.com – 01 86 95 72 10. Il s'agira de connaître les compensations nécessaires mobilisables. Nous analyserons ensuite la situation particulière du potentiel stagiaire avec notre réseau de partenaires.

Règlement intérieur & CGV, consultables sur le site cadredeville.com.

Contacts

Isabelle BIANCHI – Responsable Formations

Isabelle.bianchi@cadredeville.com

01 83 64 04 59 / 06 66 99 94 49

Ruth DIKINDA – Assistante Formations

formations@cadredeville.com

01 86 95 72 10 / 06 11 86 70 63

Nathalie AUBURTIN – Directrice du développement

Nathalie.auburtin@cadredeville.com

01 89 16 79 19 / 06 14 03 12 30

N.B. : [b]Compétences est la marque du service de formation Cadre de Ville.