

## RÉNOVATION DE L'EXISTANT : BIEN CHOISIR SA TECHNIQUE CONSTRUCTIVE



### Objectifs

- Connaître la réglementation encadrant la réhabilitation lourde
- Identifier les différentes solutions techniques possible en rénovation
- Comprendre les atouts du hors site pour une réhabilitation rapide
- Savoir choisir le bon mode constructif selon les spécificités de son projet de rénovation

### Prérequis

Aucun

### Durée

1 jour – 7 heures

### Tarifs

1090€ HT \*

### Lieux

Paris et à distance

### Programme

#### Pourquoi améliorer l'existant ? L'enjeu de « la ville déjà là » pour atteindre la neutralité carbone

- Les marqueurs de « la ville déjà là » : quelles spécificités ?
- Exemples tirés de l'histoire de l'Architecture
- Pourquoi réhabiliter ? Focus sur les enjeux du changement climatique
- Panorama des freins à la réhabilitation et des arguments pour les lever

#### Décrypter le cadre réglementaire de la réhabilitation

- Les textes applicables aujourd'hui
- Point sur l'actualité réglementaire
- Exemples d'application de la réglementation à travers quelques exemples de réhabilitations lourdes

#### Energie, économie circulaire : s'approprier les notions clés

- Energie grise et énergie primaire
- Economie linéaire vs. économie circulaire
- Réemploi, recyclage ou réutilisation ?
- Les matériaux de réemploi à travers l'histoire

#### Le hors site : de quoi parle-t-on ?

- Emergence de la filière hors site
- Les mutations liées à la transition énergétique
- Le process du hors site
- Les 7 piliers du hors site

#### Améliorer le process de rénovation : caractéristiques, atouts et points de vigilance du hors site

- Réduction de l'énergie grise et hors site
- Les différentes structures : 2D, 3D
- Assemblages techniques et systèmes de composants
- Articuler le hors site avec les autres techniques innovantes (BIM, réalité augmentée...)

#### La rénovation énergétique et le hors site : focus sur EnergieSprong

- Présentation de la démarche
- Expérimentations en France et en Europe
- Cahier des charges d'un projet EnergieSprong
- Tour d'horizon des résultats obtenus sur les projets pilotes

### Dates

19/01/2026 -

06/05/2026 - Paris

09/09/2026 - Paris

16/11/2026 -

### A qui s'adresse cette formation

Bailleurs sociaux ; Promoteurs ;  
Architectes ; Architectes-urbanistes ; Economistes de la construction ; Entreprises de construction de plus de 500 personnes.

### Les +

Une approche pédagogique alternant apports théoriques, exemples concrets, quizz et exercices pratiques pour faciliter l'appropriation des notions nouvelles par les participants.

\* Abonnés au portail Cadre de Ville, vous bénéficiez de tarifs préférentiels.  
Contactez-nous :  
[formations@bcompetences.com](mailto:formations@bcompetences.com)