

AMO, MOE, service public

2 jours
présentiels

Formation Forma'Coach copropriétaires

Outils d'animation et d'accompagnement des copropriétaires

Module à destination des accompagnateurs de copropriétés : AMO, MOE, avocats, entreprises du bâtiment, collectivités territoriales, conseillers France Rénov'...
(D'autres modules sont proposés spécifiquement pour les syndics).

Objectif général de la formation

Acquérir des **connaissances théoriques**, une **posture** et des **outils pratiques** pour animer des séances de réflexion, information et échanges avec des copropriétaires, afin de les mettre en **relation**, les faire monter en **compétence** et en **confiance**, et favoriser leur **mise en œuvre de projets collectifs**.

Compétences visées

- Avoir les notions de base pour **comprendre et faciliter les relations humaines et la dynamique collective en copropriété**
- **Développer une posture d'accompagnement** (versus posture d'expert), alliant éthique, efficacité, appui sur l'intelligence collective et renforcement de l'autonomie des copropriétaires.
- **S'outiller** et savoir **animer** :
 - **un atelier-rencontre** : jeu de plateau, AG fictive, créer du lien et une dynamique entre copropriétaires (issus d'une ou plusieurs copropriétés)
 - **un coaching collectif** s'appuyant sur l'intelligence du groupe (plusieurs copropriétés)
 - **un coaching personnalisé** pour les copropriétaires leaders (dans une seule copropriété)

Public

Professionnels accompagnant les projets de copropriétés : AMO, MOE, avocats, collectivités territoriales, conseillers France Rénov'... qui souhaitent :

- **encourager** des projets collectifs dans les copropriétés, dont les rénovations énergétiques ;

- **faciliter le dialogue**, l'échange, le partage d'idées et d'expérience entre copropriétaires, pour **les soutenir dans le passage à l'action en tant que décisionnaires** de leur copropriété ;
- **s'outiller** pour faire aboutir de telles dynamiques ;
- **clarifier** leur rôle et la stratégie de leur organisme professionnel.

De 8 à 12 participants par session.

Prérequis : au moins **6 mois d'expérience** dans l'accompagnement des copropriétés et/ou la rénovation énergétique des habitats collectifs. Justifier d'un minimum de compétences juridiques, techniques et financières sur la rénovation énergétique des copropriétés, et si possible en pédagogie et facilitation de groupes, en nous transmettant **votre CV** (pré-sélection des participants).

L'accessibilité pour tous et les conditions sanitaires sont sous la responsabilité de l'organisateur choisissant la salle.

Durée

Formation de **14h en présentiel** (2 jours).

Possibilité de poursuivre par un accompagnement à la mise en œuvre de ce qui a été vu en formation, en bénéficiant d'un **coaching collectif ou individuel** (en sus : nous consulter).

Séquences pédagogiques

Premier matin

- Présentation du programme La Copro des Possibles et des missions des forma'coachs
- Expérimenter l'écoute en silence et la reformulation
- Apports théoriques : l'iceberg et l'écoute de qualité
- Les 3 postures : accompagnateur-coach / consultant-expert / décisionnaire

Premier après-midi

- Atelier-rencontre copropriétaires (AR) : formation à l'animation du jeu et de l'AG fictive
- Apports théoriques : l'accompagnement au changement

Deuxième matin

- Les 2 formats de coaching LCDP : coaching collectif et coaching sur-mesure
- Appropriation de la méthode du codéveloppement (coaching collectif)
- Expérimenter le coaching
- Mise en situation et apprentissage du coaching sur-mesure

Deuxième après-midi

- L'animation en copropriété (communiquer, créer du collectif, préparer l'AG...)
- Le projet de rénovation énergétique globale en copropriété (acteurs, étapes...)
- Appropriation des outils en ligne et documents du FC :
 - site web et réseaux sociaux / forum / Dendreo
 - portail documentaire : plaquettes, supports pédagogiques, éléments administratifs...
- Mise en perspective et prochains pas
- Évaluation de la formation

Méthodes mobilisées

Apprentissage interactif et participatif

Animations pédagogiques vécues de l'intérieur

Exemples concrets et retours d'expérience terrain

Apports théoriques

Modalités d'évaluation

Test de connaissances en début et fin de formation pour mesurer la progression des participants.

Travaux pratiques durant la formation.

Attestation de formation individuelle fournie aux participants selon leur assiduité.

Le bonus de cette formation : devenir Forma'Coach copropriétaires

À l'issue de cette formation, vous pouvez si vous le souhaitez, faire partie de notre **réseau national de Forma'Coachs La Copro des Possibles**. Cela vous permet de :

1/ accéder à tous les services La Copro des Possibles, que nous ouvrons en priorité à notre communauté de Forma'Coachs, soit gratuitement, soit à tarif préférentiel : journées de réflexion thématique et de mise en réseau ("Think Tanks"), projets de notre laboratoire de recherche sur la copropriété, réunions et échanges de pratiques entre Forma'Coachs, coachings, supervisions, formations, documents pédagogiques pour les copropriétaires...

2/ obtenir des missions pour animer les formations et coachings La Copro des Possibles (sans garantie - en fonction des demandes de nos clients) : ateliers-rencontres copropriétaires, Déclic'Copro, coachings de copropriétaires, formations destinées aux syndicats et accompagnateurs de copropriétaires (selon votre compétence et avec formation complémentaire le cas échéant).

3/ bénéficier de l'image de marque de La Copro des Possibles, reconnue pour l'originalité et la pertinence de son approche des projets collectifs en copropriété.

Satisfaction client

Une évaluation de la formation sera faite systématiquement à la fin de chaque session.

En 2023 : 11 participants / moyenne taux de satisfaction 9,6/10.

Tarif et accès aux sessions

Inscription individuelle (session inter-entreprises) : 800€ HT, soit 960€ TTC. Ce tarif comprend 700€ HT pour la formation + 100€ HT pour les matériels et documents pédagogiques (boîte de jeu, cartes, frise, infographie...).

Session intra : nous contacter.

Dates et lieux des prochaines sessions inter : accessibles sur notre site web. Pour toute question d'accessibilité ou besoin spécifique pour suivre une formation, merci de contacter notre référente handicap, Mathilde Auzias (ci-dessous).

CONTACT / INSCRIPTION

Mathilde Auzias

06 42 89 90 74

m.auzias@coprodespossibles.fr

www.coprodespossibles.fr